



## **HOTĂRÂREA NR. 49/2020**

privind aprobarea încetării, prin acordul de voință al părților, a Contractului de concesiune nr. 183/07.02.2014, încheiat între comuna Balșa, în calitate de concedent și Consumcoop Geoagiu – Societate Cooperativă, în calitate de concesionar

Consiliul Local al comunei Balșa, județul Hunedoara, întrunit în ședință ordinară în data de 16 decembrie 2020.

Având în vedere:

- Cererea nr. 163/11.11.2020 transmisă de Consumcoop Geoagiu – Societate Cooperativă, înregistrată la Primăria comunei Balșa sub nr. 1675/18.11.2020, prin care se solicită încetarea Contractului de concesiune nr. 183/07.02.2014, încheiat pe o perioadă de zece ani, ca urmare a vânzării către persoane fizice, soții Buda Cornel și Buda Elena, a imobilului „Complex Comercial” situat în Balșa, nr. ...., înscris în CF nr. .... Balșa, nr. cadastral ....., construcție edificată pe terenul în suprafață de 253 mp, înscris în CF nr. .... Balșa, nr. cadastral ....., proprietate privată a comunei Balșa, teren care a făcut obiectul Contractului de concesiune nr. 183/07.02.2014;

- Referatul de aprobare al primarului comunei Balșa nr. 2055/216/18.11.2020, la proiectul de hotărâre nr. 48/18.11.2020, prin care se propune aprobarea încetării, prin acordul de voință al părților, a Contractului de concesiune nr. 183/07.02.2014, încheiat între comuna Balșa, în calitate de concedent și Consumcoop Geoagiu – Societate Cooperativă, în calitate de concesionar;

- Raportul Compartimentului administrativ, financiar-contabil din aparatul de specialitate al Primarului comunei Balșa, nr. 2055/217/18.11.2020 și Avizul favorabil nr. 2055/234/10.12.2020, al comisiei de specialitate nr. 2: *juridică și de disciplină*, din cadrul Consiliului Local al comunei Balșa;

Luând în considerare prevederile art. 107, alin. (1)-(2) din Legea nr. 1/2005 privind organizarea și funcționarea cooperăției, republicată, cu modificările ulterioare și ale art. 1321 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. b), art. 139, alin. (1) și alin. (3), lit. g) și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă încetarea, prin acordul de voință al părților, a Contractului de concesiune nr. 183/07.02.2014, încheiat între comuna Balșa, în calitate de concedent și Consumcoop Geoagiu – Societate Cooperativă, în calitate de concesionar.

**Art.2.** Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Primarul comunei Balșa, prin compartimentele de specialitate.

**Art.3.** Prezenta hotărâre poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4.** Prezenta hotărârea se comunică: Primarului comunei Balșa, Compartimentului administrativ financiar-contabil, Instituției Prefectului - Județul Hunedoara, Consumcoop Geoagiu – Societate Cooperativă, se aduce la cunoștință publică prin afișare.

Balșa la, 16 decembrie 2020

Președinte de ședință  
Țândău Cosmin-Nicolae

Contrasemnează, Secretar general,  
Jr. Tătulea Silviu-Petru